

Ansuchen

- um **Baubewilligung** gemäß § 28 Oö. Bauordnung idgF

Ich/Wir ersuche(n) um Erteilung der *Baubewilligung* für das im angeschlossenen Bauplan des (Planverfasser/in angeben od. Stempel)

vom Zl. dargestellte und näher beschriebene Bauvorhaben:

Bundesgebühr

Anzeige

- eines **Bauvorhabens** gemäß § 25 (1) Z 1 Oö. Bauordnung idgF
(„**Baufreistellung Wohngebäude**“)
- eines **Bauvorhabens** gemäß § 25 (1) Z 2 Oö. Bauordnung idgF
(„**Baufreistellung Betriebs- und Nebengebäude**“)
- eines **Bauvorhabens** gemäß § 25 (1) Z 2b – 15 Oö. Bauordnung idgF
(„**Sonstige Bauvorhaben**“)

Ich / Wir zeige(n) hiermit der Baubehörde die *beabsichtigte Ausführung* des in der / dem angeschlossenen zeichnerischen Darstellung / Plan / Skizze¹⁾ vom dargestellten und näher beschriebenen Bauvorhabens

Verwaltungsabgabe

Raum für amtliche Vermerke

auf dem Grundstück / den Grundstücken / Parz. Nr. , m²

EZ KG Grundstücksadresse

1. Antragsteller/in / Bauwerber/in
(Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Telefonnummer, Mail-Adresse):

2. Grundeigentümer/in / Miteigentümer/in
(Familien- und Vorname, Wohnanschrift, Telefonnummer, Mail-Adresse):

¹⁾ Nichtzutreffendes streichen

3. Für das / die genannte(n) Grundstück(e) wurde die **Bauplatzbewilligung** mit Bescheid vom _____ Zl. _____ erteilt.¹⁾

Mit Eingabe vom _____ wurde / wird mit einem eigenen Formblatt um die Bauplatzbewilligung angesucht.¹⁾

Raum für amtliche Vermerke

Das / die genannte(n) Grundstücke gilt / gelten gemäß § 3 Abs. 3 Oö. Bauordnung idgF als Bauplatz / Bauplätze.¹⁾

4. Für das / die genannte(n) Grundstücke¹⁾ besteht ein rechtswirksamer

Bebauungsplan Nr. _____ Bezeichnung _____

5. Der/Die befugte Planverfasser/in bestätigt schriftlich auf dem Anzeigeplan die Übereinstimmung des Bauvorhabens mit dem Bebauungsplan und allen baurechtlichen Vorschriften.
(nur bei Anzeigeverfahren Baufreistellungen Wohn-, Betriebs- und Nebengebäuden)

6. Die in beiliegendem Verzeichnis angeführten Nachbarn erklären durch ihre Unterschrift auf dem Einreich-/Anzeigeplan gegen das Bauvorhaben keine Einwendungen zu erheben.
(nur im Vereinfachten Bauverfahren oder Anzeigeverfahren/Baufreistellungen)

Zustimmung zur Veröffentlichung in der Gemeindezeitung/Homepage

(Bauvorhaben, Name, Adresse) Ja Nein

.....
(Unterschrift des/der Antragsteller/s)

Zustimmung Grundeigentümer/in / Miteigentümer/in

Ich / Wir erteile(n) die Zustimmung zum vorstehenden Ansuchen / zur vorstehenden Anzeige ¹⁾

.....
(Unterschrift Grundeigentümer/in / Miteigentümer/in)

Beilagen:

- Grundbuchsauszug
- Bauplan und Baubeschreibung dreifach bzw. vierfach (Wohnbauförderung)
- Energieausweis gem. § 28 Abs. 2 Z 6 Oö. Bauordnung idgF
(nur soweit gem. § 36 Oö. Bautechnikgesetz idgF erforderlich)
- Gefahrenzonenplan (wenn vorhanden)
- (Boden-)Gutachten
- Wasserbefund (nur nach Maßgabe des § 18 Oö. Bautechnikgesetz idgF)
- Eigentümerverzeichnis der Nachbargrundstücke

¹⁾ Nichtzutreffendes streichen